

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –
PROTEZIONE CIVILE-
AUTOPARCO “**

Determina di Settore Numero 484 del 11-12-25

Reg. Generale n. 1947

Oggetto: Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio comunale. Determinazione a contrarre ed affidamento diretto alla ditta PU.MA S.R.L. - CIG: B98AF40357
--

In data **11-12-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario

Determinazione Reg.Gen. N.1947 del 11-12-2025

2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2025-2026-2027", con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000;
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Premesso che il Comune di Tortoreto ed in particolare il Settore 6 Settore 6 (Lavori Pubblici – Appalti - Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di tutto il patrimonio comunale – Ambiente – Servizio Integrato Energia – Protezione Civile - Autoparco) nell'ambito delle proprie attività istituzionali verifica e attua interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio sull'intero territorio;

Considerato che si rende necessario effettuare periodici lavori di manutenzione straordinaria ed ordinaria su strade, recinzioni e immobili comunali che necessitano di attrezzature e competenze particolari non in possesso degli addetti del reparto manutentivo

Premesso che con nota prot. 1394 del 15.01.2025 è stato nominato il geom. Pierluigi Palma quale Responsabile Unico del Progetto (RUP);

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento dei suddetti servizi;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) di seguito denominato D.Lgs 36/2023 e, in particolare l'articolo 50 comma 1 lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per servizi;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto, oltre ad essere antieconomico per l'Ente

Preso atto altresì che l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori

economici e delle offerte;

PRESO ATTO, ai sensi del citato **art. 17 e dell'art. 192 del TUEL**, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire: mantenimento del decoro urbano
- b) importo del contratto: Euro 12.482,32 imponibile e Euro **2.746,11** per IVA (22%);
- c) oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali:
 - Il contratto ha per oggetto: "Manutenzione del patrimonio comunale";
 - Modalità di stipula: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- d) modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base:
 - in relazione a quanto ammesso dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, in relazione all'importo complessivo dell'affidamento, ricorre il presupposto affinché i servizi possano essere affidati secondo un affidamento diretto;
- e) stanziamento dell'Amministrazione aggiudicatrice: l'importo necessario alla procedura, di complessivi **Euro 15.228,43** di cui **Euro 12.482,32** per i servizi a base d'asta ed **Euro 2.746,11** di somme per regimi fiscali per gli affidamenti trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario ai Capitoli 2453-0 e 1995-0;

Considerato che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i servizi in argomento non sono offerti dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/1999 e ss.mm.);

VISTA la documentazione contenente la lettera di invito, le condizioni dell'affido e lo schema del disciplinare d'incarico predisposte dall'ufficio in data 11.12.2025 ed assunte agli atti con prot. n. 39229, relativamente alle prestazioni richieste, secondo quanto previsto dal capitolato, agli atti;

Rilevato che:

- da una ricerca svolta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione è risultato che l'operatore economico PU.MA. s.r.l. rende disponibili i servizi oggetto del presente approvvigionamento corrispondenti alle caratteristiche necessitate;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché è risultato affidatario di lavorazioni afferenti a quella oggetto della presente procedura per comuni limitrofi;

Atteso che in data 11.12.2025 è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite portale Net4market dell'Unione dei Comuni della Val vibrata, con ribasso a corpo, per affidamento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE con la ditta PU.MA. s.r.l. e che è stato effettuato tutto l'iter di gara, dalla pubblicazione degli atti di gara all'apertura dell'offerta economica e della relativa proposta di aggiudicazione, tramite procedure informatiche sottoscritte con firma digitale;

Considerato che nell'offerta economica per "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE" della ditta PU.MA. s.r.l. i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, ha proposto un ribasso del 1,50% sul prezziario opere edili Regione Abruzzo 2025 per un importo complessivo € 12.295,08 IVA esclusa, offerta che si ritiene congrua e conveniente;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare le lavorazioni in premessa alla ditta PU.MA. s.r.l.;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. PROT. INAIL_51933789 della predetta ditta, con scadenza 31.03.2026, dal quale si evince che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi;

Preso Atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi, di seguito viene riportato il CIG n.: **B98AF40357** fornito dall'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione;

Vista la dichiarazione del titolare della ditta di che trattasi, dalla quale si evince che le coordinate bancarie del conto dove accreditare la somma, corrispondono al conto fiscale della ditta stessa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;

Preso Atto che, dalla consultazione delle annotazioni riservate del casellario ANAC eseguite in data 11.12.2025 non risultano annotazioni pregiudizievoli in capo alla ditta offerente;

Ritenuto di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa in favore della ditta aggiudicataria sul capitolo di spesa 2453-0 del Bilancio 2025;

Eseguiti gli adempimenti in materia di pubblicità, di cui al D. Lgs, n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modifiche e integrazioni;

Preso atto che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

Richiamati:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

DETERMINA

1. **DI RITENERE** la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e di conseguenza nei limiti attribuitigli a termine del 2° comma dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 e, con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:
2. **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n° 36;
3. **DI DARE ATTO** del rispetto dell'articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
4. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dall'art. 55 del D.Lgs. n.36/2023;
5. **DI DARE ATTO** che l'esecuzione del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dalla Parte VI^ Titolo V° del D.Lgs. 31/03/2023 n.36 e nelle norme applicabili all'esecuzione del D.P.R. 207/2010 ancora non definitivamente abrogate ed alle disposizioni del D.M. M.I.T. 7 marzo 2018 n°49;
6. **DI APPROVARE** la procedura di affidamento descritta in premessa dando atto che:
 - l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio pubblico;

- l'acquisizione del richiamato servizio è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, mediante Trattativa Diretta sul MEPA n. 5008011;
 - il presente affidamento avviene con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di appalto di valore inferiore a 140.000 euro;
 - la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023 verrà effettuata mediante scambio di lettera commerciale;
7. **DI CONFERMARE** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI)
8. **DI DARE ATTO** che il contributo di gara a favore dell'ANAC, giusta delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, in base alla tabella della contribuzione 2023, non è dovuto;
9. **DI AFFIDARE**, mediante "Affidamento diretto" ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 alla ditta PU.MA s.r.l. i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, per i "servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio pubblico" per un importo complessivo di € 15.000,00 IVA inclusa così suddiviso:
- € 12.295,08 IMPONIBILE
 - € 2.704,92 IVA AL 22%
10. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 15.000,00 IVA inclusa nel seguente modo:

Codice Siope	Codice di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	sub.	Gest. (C / R)	Importo
1311	01.05-1.03.02.09.008	2453	0			C	€ 15.000,00
TOTALE							€ 15.000,00

11. **DI PERFEZIONARE** l'acquisto con le modalità e forme previste dal mercato elettronico;
12. **DI DARE ATTO** che:
- a. il codice identificativo di gara è CIG: **B98AF40357**;
 - b. la Ditta è in regola con i versamenti contributivi;
 - c. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso

banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

- d. Il Fornitore ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
 - e. E' fatto obbligo al Fornitore, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
 - f. Per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
13. **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
14. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

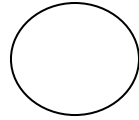
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Palma Pierluigi, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Palma Pierluigi

Il Dirigente
F.to Petrella Attilio

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Petrella Attilio